

GABINO BARREDA89

Colonia San Rafael



SECTOR
INMOBILIARIO

COLONIA SAN RAFAEL

Ubicado en la histórica colonia San Rafael, **Gabino Barreda 89** se encuentra rodeado de una amplia gama de opciones culturales, gastronómicas y de entretenimiento. Descubre los encantadores cafés, restaurantes y galerías de arte que te rodean, o da un paseo por las hermosas calles arboladas de la colonia.

La fachada histórica de **Gabino Barreda 89** es una verdadera obra de arte arquitectónica. Inspirada en la rica historia de la colonia San Rafael, su diseño meticuloso y detalles finos evocan una sensación de encanto y distinción.

Este proyecto rinde homenaje a la rica herencia cultural del lugar, mientras ofrece todas las comodidades modernas que los residentes buscan.



UBICACIÓN

Gabino Barreda 89, Col. San Rafael, 06470, CDMX



G. BARREDA 89

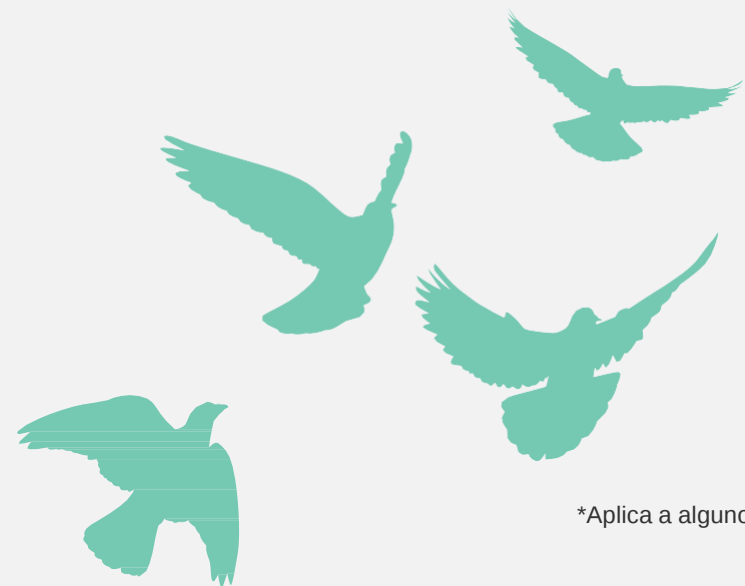




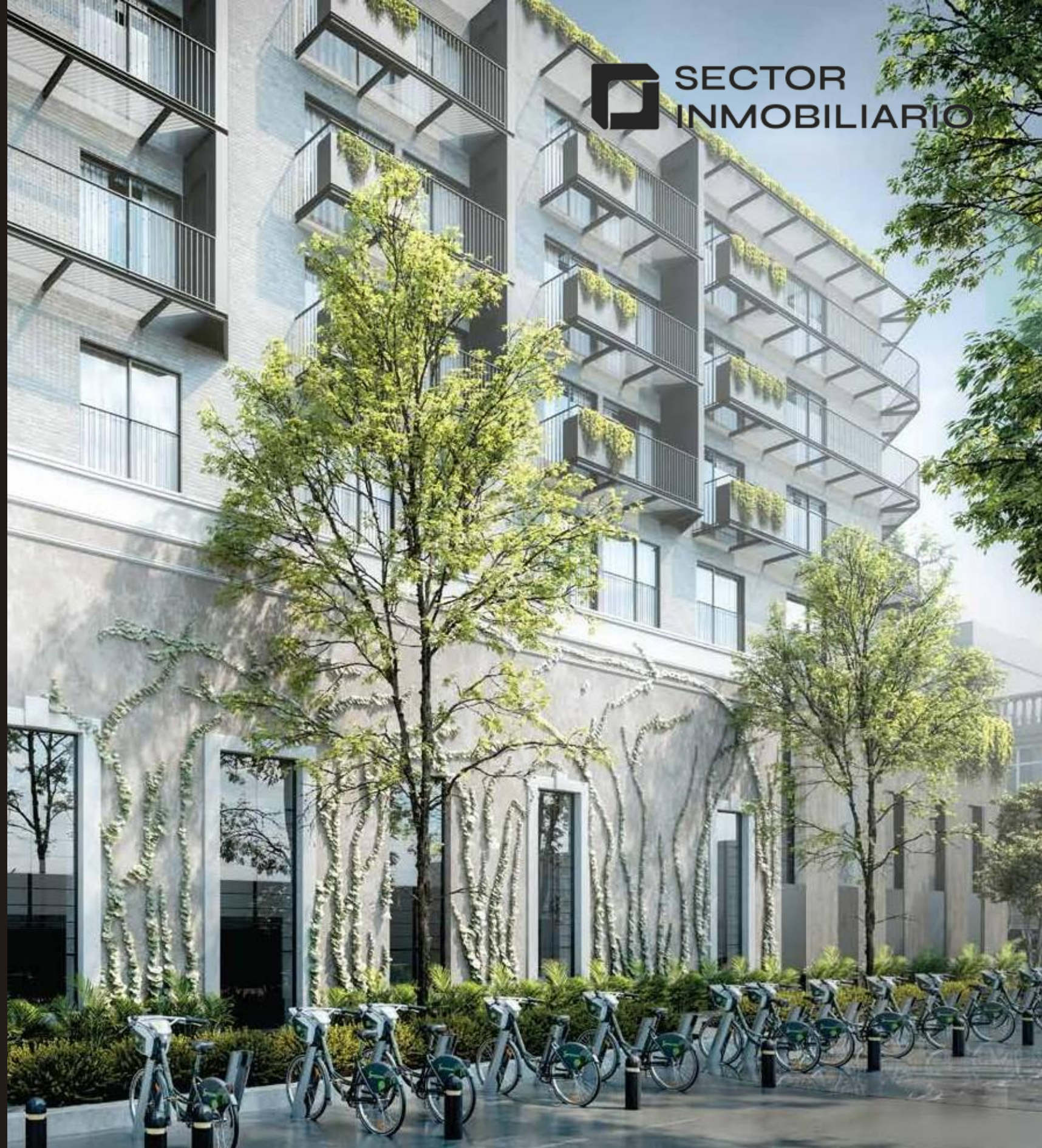
PROYECTO

Gabino Barreda 89 se encuentra en una de las ubicaciones más céntricas de la ciudad, para ofrecerte diversas alternativas de movilidad y cercanía a centros comerciales, colegios, parques recreativos, restaurantes, oficinas y mucho más.

- 46 Departamentos
- Elevador
- Vigilancia 24/7
- Estacionamiento*
- Pet Friendly



*Aplica a algunos departamentos

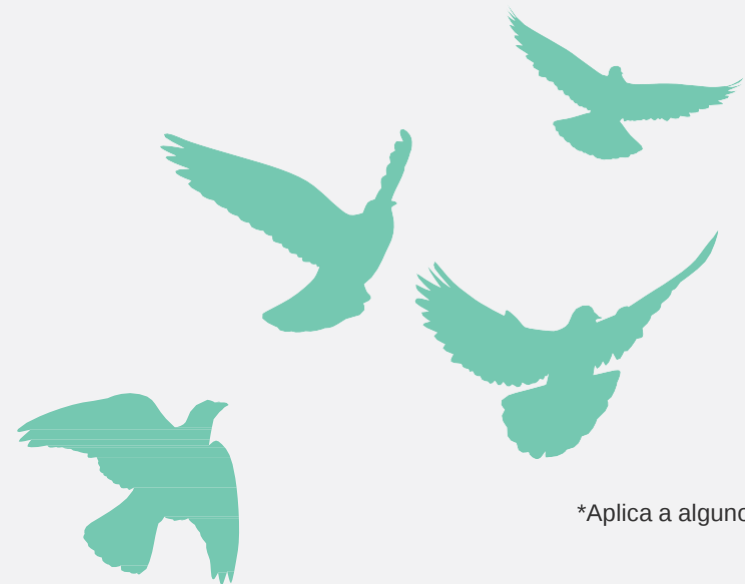


SECTOR
INMOBILIARIO

CARACTERÍSTICAS

Nuestros departamentos cuentan con la más alta calidad de materiales, además de una amplia variedad de diseños y tamaños para que elijas el que más te guste.

- Unidades de 48.27m² hasta 88.11m²
- 1 - 2 Recámaras
- 1 - 2 Baños
- Cocina
- Área de Servicio
- Balcón*
- Terraza Elevada*
- Roof Garden Privado*



*Aplica a algunos departamentos

 SECTOR
INMOBILIARIO



AMENIDADES

Gabino Barreda 89, se adaptan perfectamente al estilo de vida de cada persona, tendrás acceso a una amplia variedad de amenidades exclusivas, incluyendo un Roof Garden común, podrás mantener tu cuerpo en forma y saludable en el gimnasio completamente equipado, o trabajar de forma productiva en el espacio de coworking, ideal para aquellos que buscan un entorno inspirador para sus proyectos laborales.

- Fachada Histórica
- Lobby
- Roof Garden Común
- Coworking
- Gym

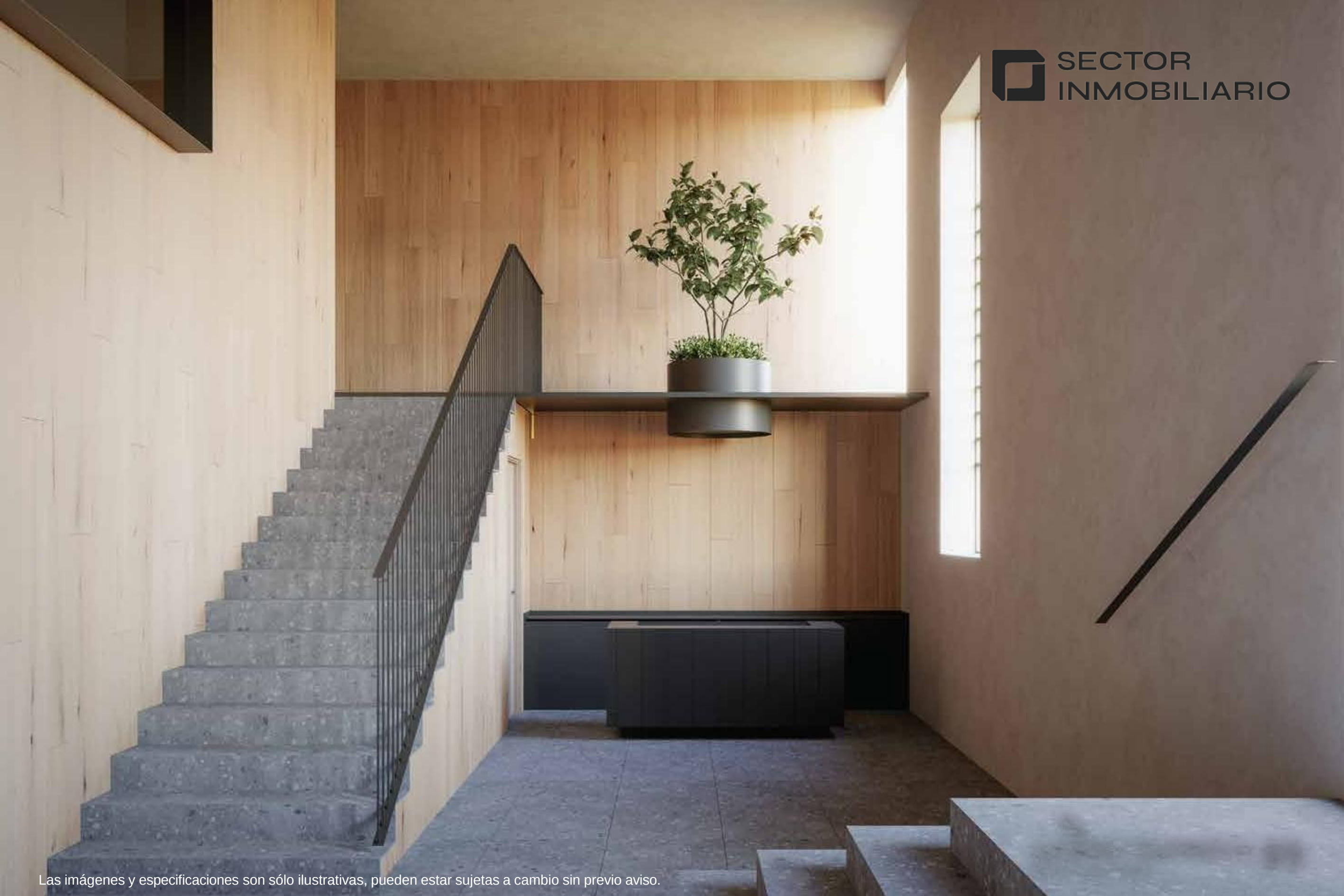


*Aplica a algunos departamentos



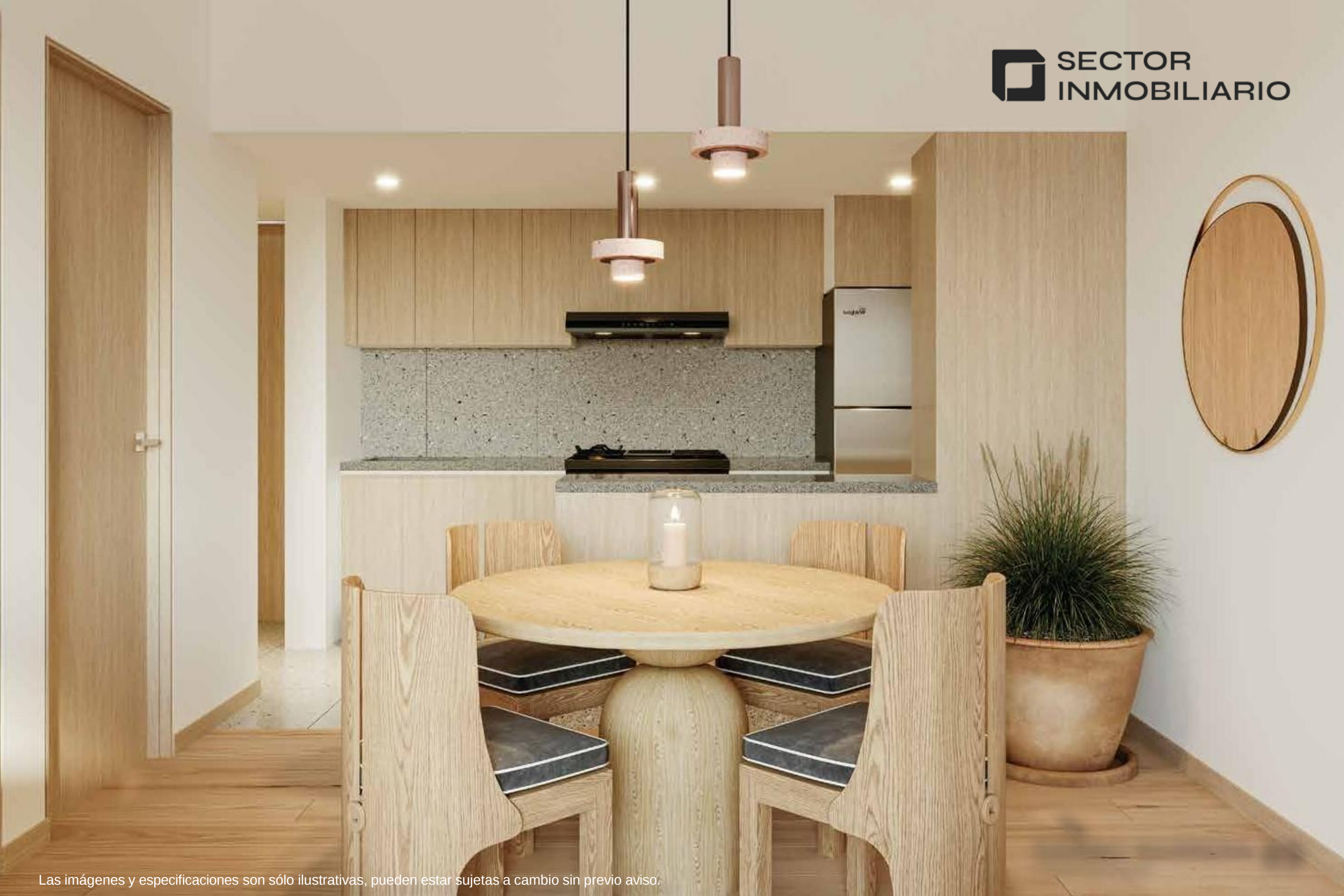








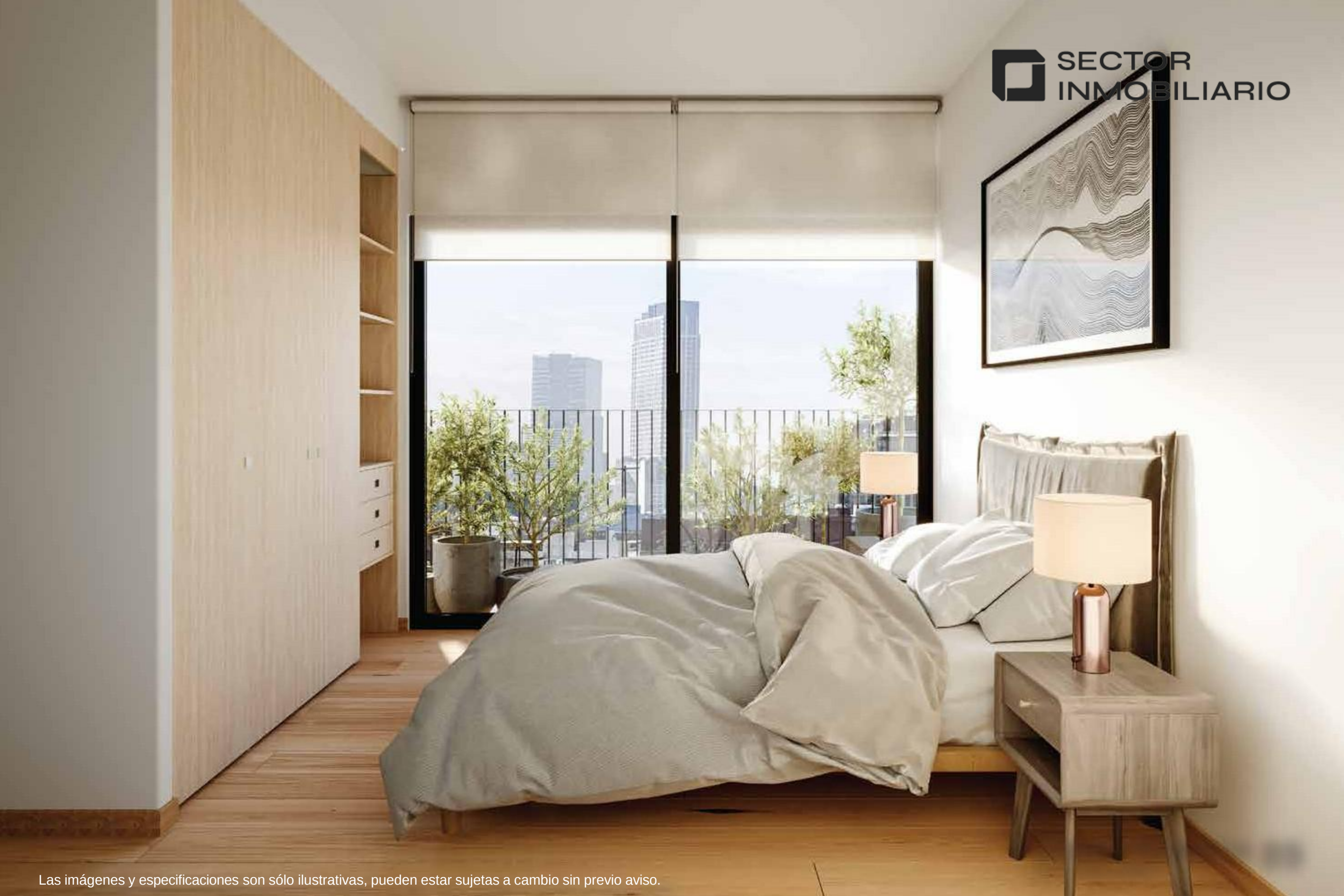












Depto. 101

Nivel 1

71.32m²

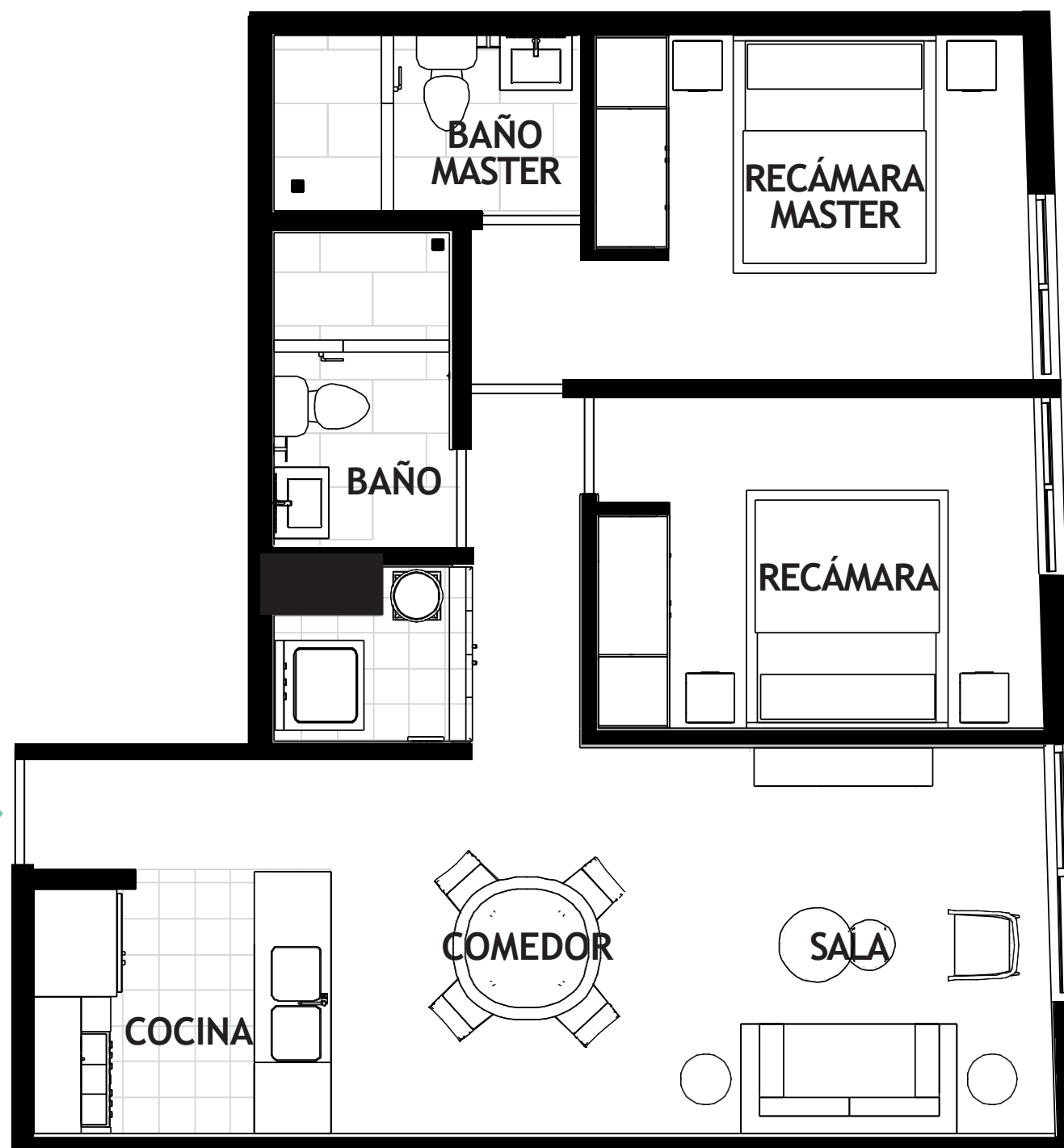
Totales

71.32m²

Interiores

Depto. 101

Nivel 1



Depto. 102

Nivel 1

88.11m²

Totales

78.05m²

Interiores

10.06m²

Terraza

Depto. 102 ▶

Nivel 1



SECTOR
INMOBILIARIO

Depto. 103

Nivel 1

62.74m²

Totales

46.50m²

Interiores

16.24m²

Terraza



Depto. 302

Nivel 3

72.98m²

Totales

72.98m²

Interiores



Depto. T01

Nivel 2 al 6

Desde **84.05m²**

Totales

Desde **71.71m²**

Interiores

Desde **12.34m²**

Balcón

Depto. T01 ▶

Nivel 2 al 6



Depto. 602

Nivel 4 al 6

87.86m²

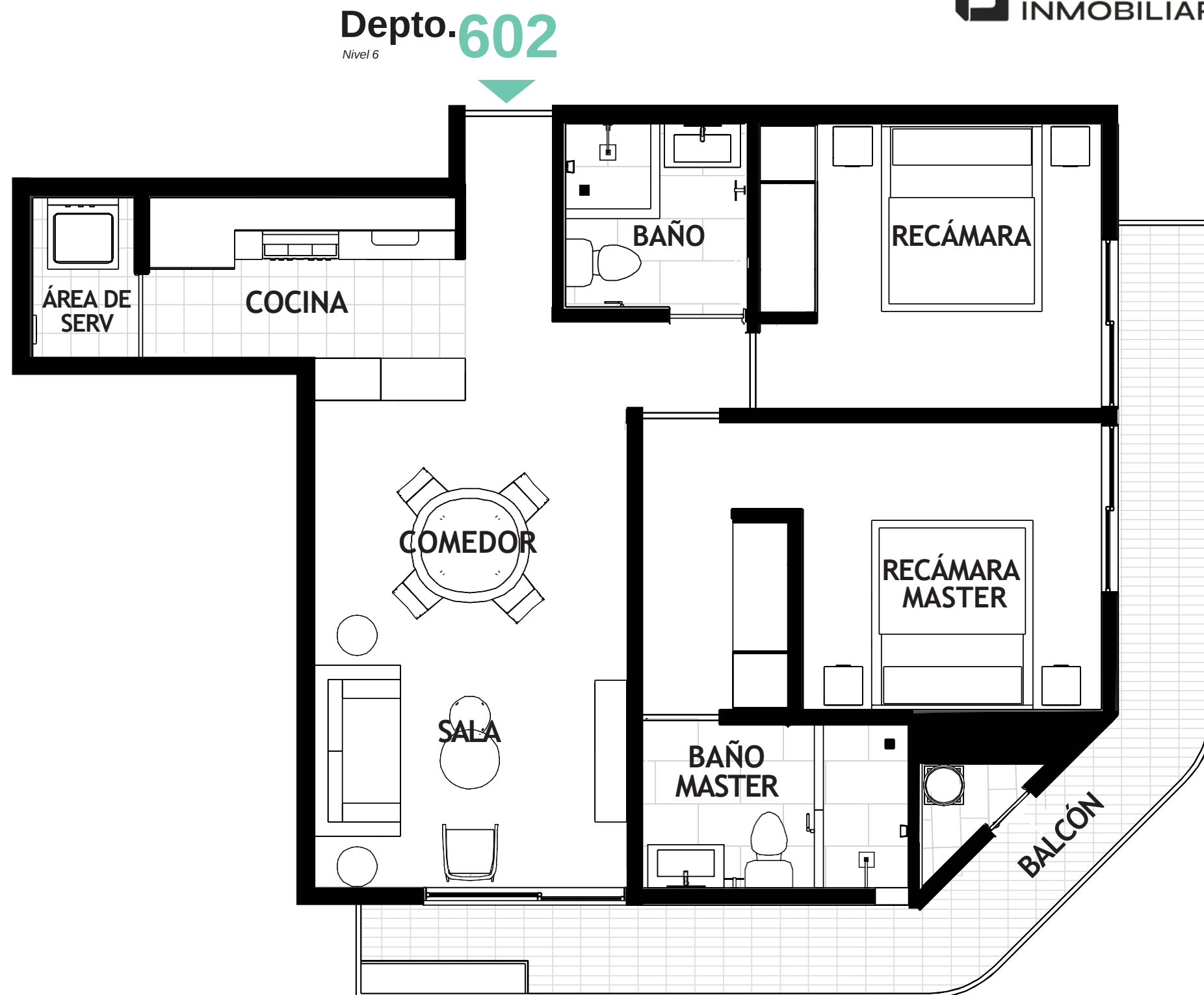
Totales

72.98m²

Interiores

14.88m²

Balcón



Depto. T05

Nivel 4 y 5

82.17m²

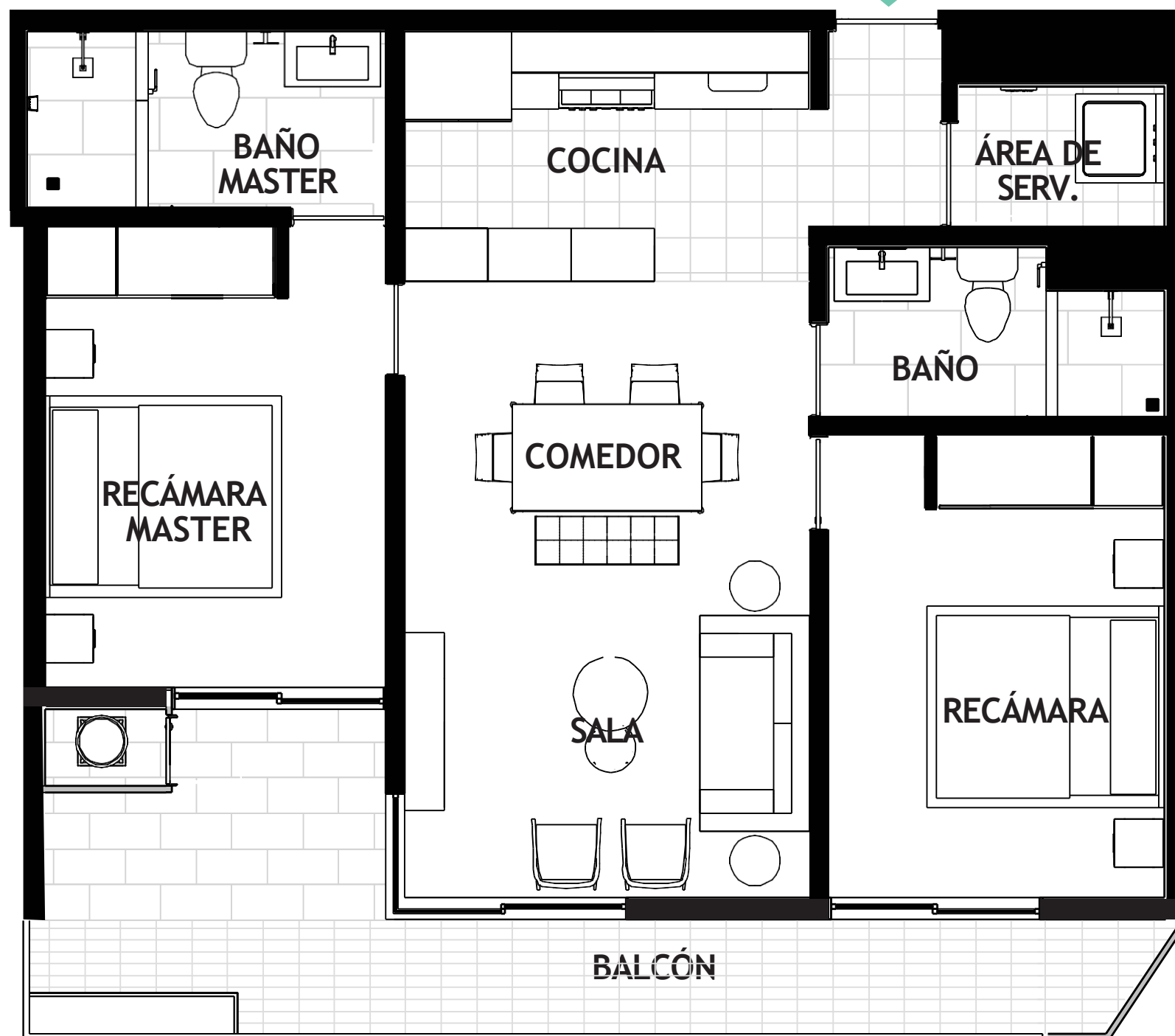
Totales

67.29m²

Interiores

14.88m²

Balcón



Depto. T06

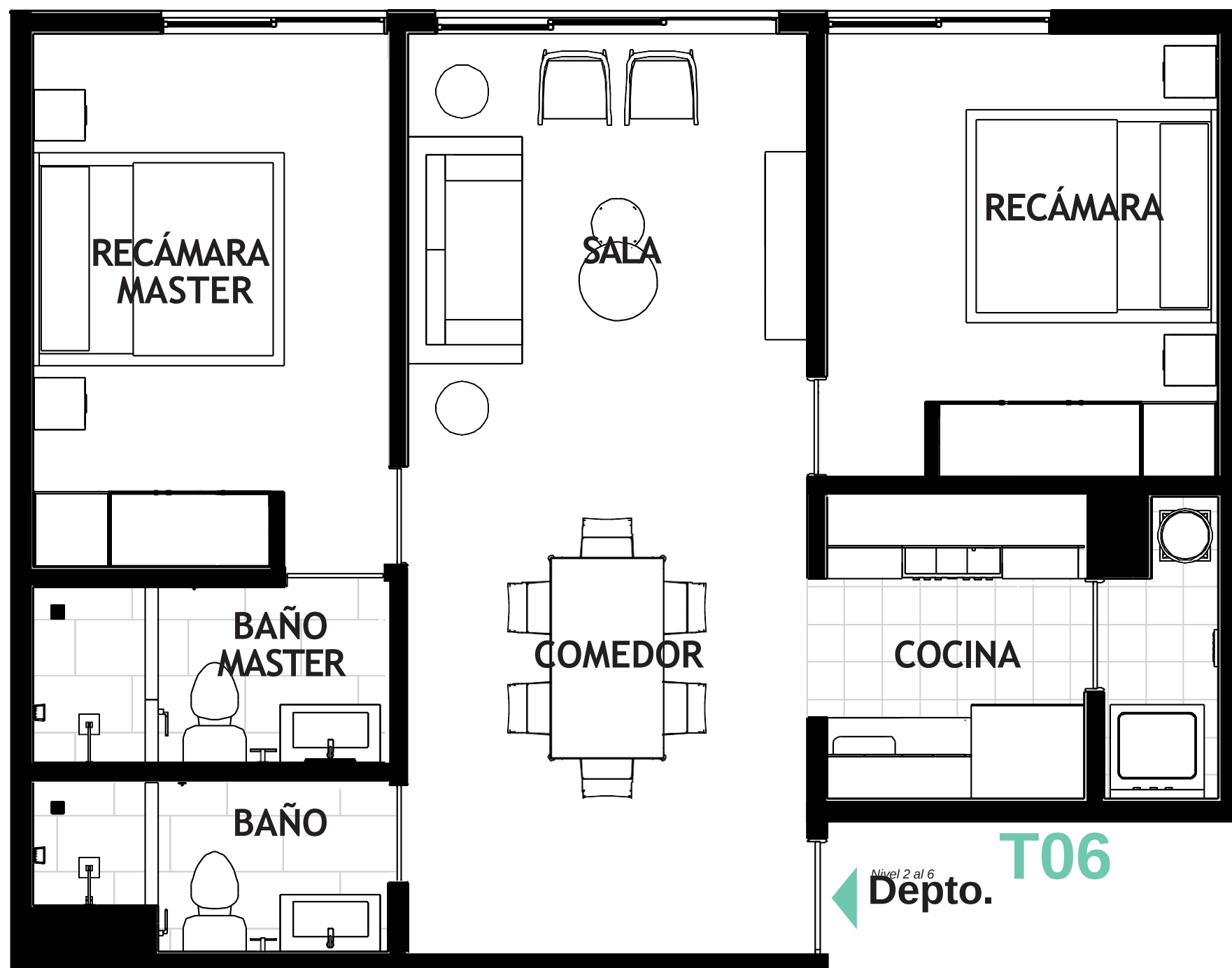
Nivel 2 al 6

69.62m²

Totales

69.62m²

Interiores



Depto. T06

Nivel 2 al 6



Depto. T07/08

Nivel 2 al 6

Desde **48.27m²**

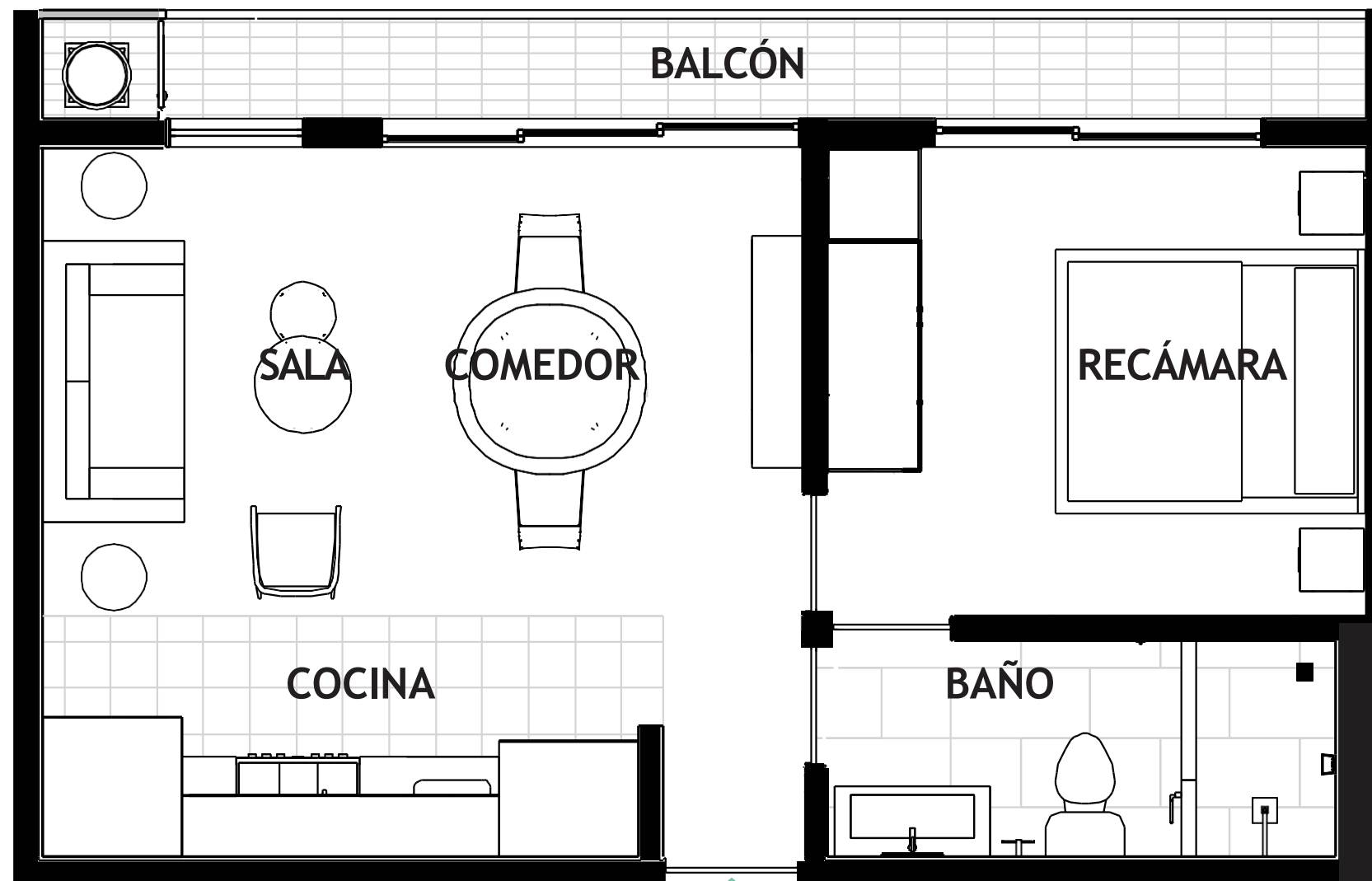
Totales

Desde **42.22m²**

Interiores

Desde **6.05m²**

Balcón

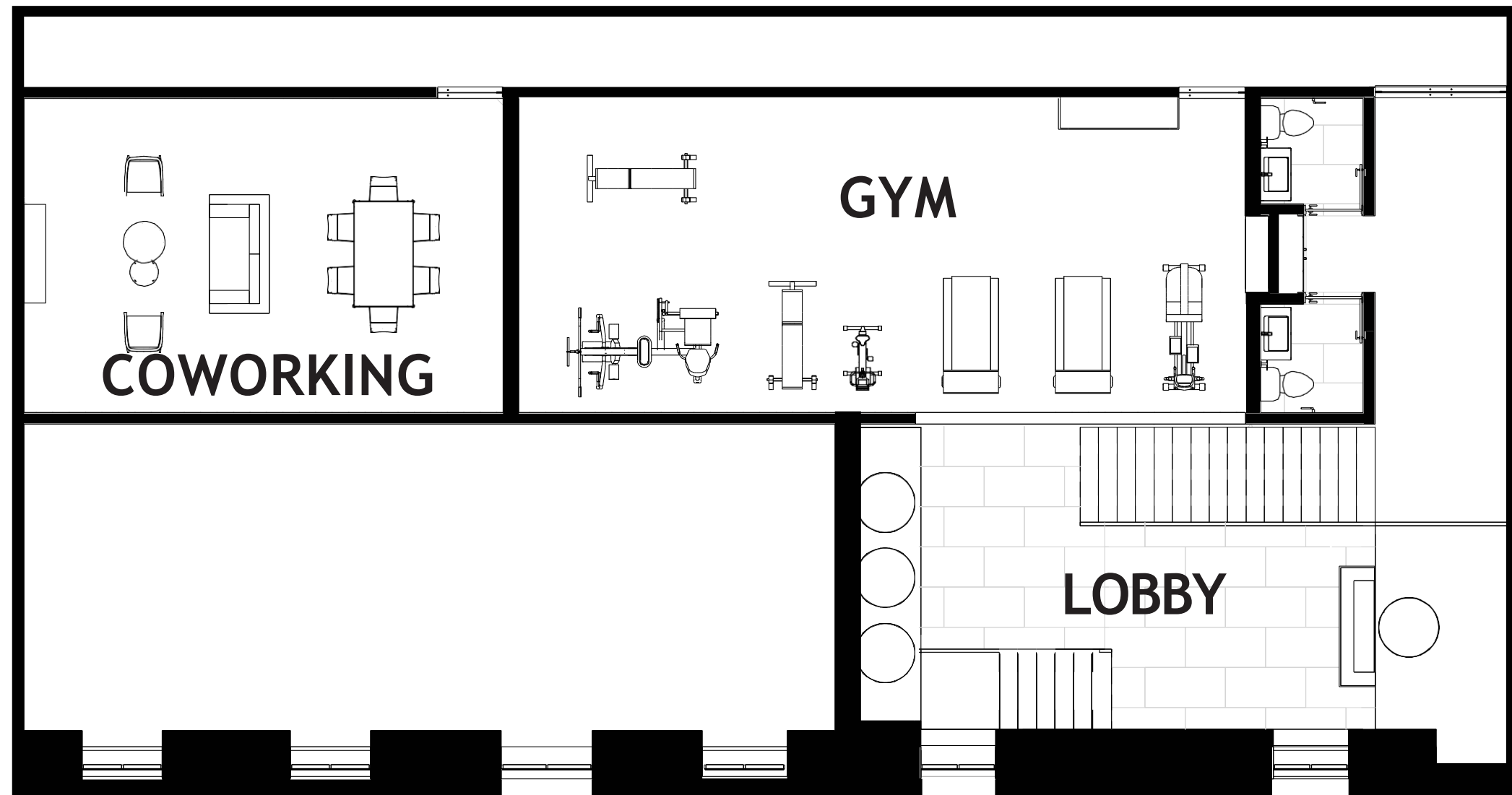


Depto. **T07 / 08**

Nivel 2 al 6



AMENIDADES



ROOF GARDEN

